



Wohnprojekt Blattur⁴⁰

6840 GÖTZIS

iPunkt Immobilien GmbH
Walgaustraße 50, 6719 Bludesch
+43 5525 633 20
office@ipunkt-immobilien.at

www.blattur40.at

TOP 09

HAUS B Erdgeschoß

4 Zimmer
Wohnfläche 87,37 m²
Terrasse 18,62 m²
Garten 159,84 m²
Kellerabteil 9,53 m²

Kostenaufstellung:

Kaufpreis: 515.500,00
TG Einstellplatz: 18.000,00

Gesamt: 533.500,00

freibleibend gültig bis 31.12.2020

Nebenkosten für den Käufer:

Grundbuchgebühr (1,10%) 5.868,50
Grunderwerbssteuer (3,50%) 18.672,50
Vertrags- und Treuhandskosten
(zzgl. Barauslagen) (1,20%) 6.402,00
Vermittlungshonorar (1,20%) 6.402,00

37.345,00

